



## **COMUNE DI ROCCA SUSELLA**

Prov. di Pavia

Loc. Susella 1, 27052 Rocca Susella  
Tel. 0383 99 004 - fax 0383 99 200

e.mail comuneroccasusella@virgilio.it  
Cod. Fisc. P. IVA: 00487150187

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA**

N. 01

DEL 10/01/2013

ORIGINALE

**Oggetto:** Determinazione a contrattare art. 11 , comma 2, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163.

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO POLIFUNZIONALE COMUNALE IN  
COMUNE DI ROCCA SUSELLA (CUP G86H12000160004) (CIG 47479482A3)**

Indizione gara d'appalto mediante procedura negoziata per l'affidamento dei lavori, ai sensi artt. 57 comma 6 e 122, comma 7, del D.lgs n° 163/2006 e art. 4 Legge 12 luglio 2011, n. 106

**AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI**

---

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

##### **PREMESSO:**

- che in data 31.05.2012, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9, è stato adottato il bilancio di previsione relativo all'esercizio finanziario 2012;
- che con deliberazione GC n. 22 del 10.05.2012 il Comune di Rocca Susella ha siglato una convenzione con la Comunità Montana dell'Oltrepò pavese ex. art. 14 del C.C.N.L. del 22.01.2004 con la quale si è provveduto al convenzionamento del servizio tecnico, in quanto il Comune di Rocca Susella risulta sprovvisto di tale figura professionale nell'ambito della propria dotazione organica;

##### **DATO ATTO**

- che a seguito di tale convenzione il sottoscritto Geom. Giovanni Draghi è stato nominato con decreto Sindacale n. 4 del 31.05.2012 responsabile dell'ufficio tecnico del Comune di Rocca Susella;
- che in ragione della convenzione di cui sopra il sottoscritto è tenuto a prestare la propria attività lavorativa presso il Comune di Rocca Susella per due ore settimanali;

**VISTA:** la deliberazione della Giunta n 55 del 22/ 11/ 2012 con oggetto " lavori di ristrutturazione del campo sportivo polifunzionale comunale in comune di Rocca Susella (CUP G86H12000160004) Approvazione progetto esecutivo"; per l'importo complessivo di € 96.500,00;

VISTO Il Verbale di validazione del progetto esecutivo, come trasmesso dal responsabile unico del procedimento ai sensi art. 112, Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e art. 55 del D.P.R. n. 207/2010

RICHIAMATO, altresì, l'art. 11 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e il D.Lgs. n. 113/2007 che prevede, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'adozione di apposita determinazione a contrarre che individui gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 122 comma 7 e del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e successive m.i. inerente la procedura negoziata con invito esteso ad almeno 5 operatori economici;

RILEVATO che il contratto d'appalto verrà stipulato interamente "a corpo" ai sensi dell'articolo 53, comma 4, terzo periodo, del Codice dei contratti e degli articoli 43, del d.P.R. n. 207 del 2010;

CONSIDERATO che, in relazione a quanto disposto dall'art. 82 comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 e art 119 del D.P.R. del 05/10/2010, N. 207 si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara;

VISTA che con precedente determinazione n° 15 in data 27/11/2012 è stato disposto l'affidamento dell'appalto dei lavori di LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO POLIFUNZIONALE COMUNALE IN COMUNE DI ROCCA SUSELLA (CUP G86H12000160004) (CIG 47479482A3) mediante procedura negoziata, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara si effettua l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse;

VISTO il verbale di gara del 10/01/2013, allegato alla presente, dal quale risulta aggiudicataria la ditta Fossati Costruzioni s.n.c. di Fossati Lorenzo e Alberto via Porta Nuova, 4 27057, Varzi (PV) C.F. 02339600187, che ha offerto il ribasso del 17,40% e per l'importo netto dei lavori di € 63.128,60 compreso oneri di sicurezza oltre l'IVA 21%;

COSIDERATO che il sopracitato verbale di gara, allegato sub A) alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, è dato atto:

- della legittimità e regolare costituzione del soggetto che ha svolto le operazioni di gara;
- della correttezza delle procedure di gara rispetto alle norme che la regolano ed in particolare quelle previste dal bando di gara;
- che la ditta aggiudicataria provvisoria della gara è la ditta, che ha offerto il ribasso del -17,40% sull'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza, corrispondente ad un prezzo, di € 58.728,60 a cui vanno aggiunti € 4.400,00 per oneri per la sicurezza oltre l'IVA al 21%;

CONSIDERATO altresì che, ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, si dovrà provvedere alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario, mediante l'acquisizione delle necessarie informazioni e della documentazione dai diversi enti interessati nonché la qualificazione della ditta medesima;

RILEVATO che l'impresa aggiudicataria:

- deve prestare garanzia fidejussoria, ai sensi del combinato disposto dell'art. 113 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;
- deve stipulare una polizza di assicurazione di cui all'articolo 129, comma 1, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. e del D.P.R. 207/2010;
- dispone di n. 110 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna, per eseguire i lavori;
- potrà ricevere il saldo definitivo solamente dopo l'emissione del certificato di collaudo provvisorio;
- deve farsi carico degli oneri del cartello di cantiere;
- dovrà presentarsi alla data e luogo stabiliti per la stipula del contratto previo versamento delle spese di contratto;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione del verbale di gara e ad aggiudicare provvisoria dei lavori onde addivenire alla stipulazione del contratto d'appalto;

VISTO: il D.P.R. del 05/10/2010, N. 207;

VISTO: il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

VISTA la legge n 106 del 12/07/2011

VISTO:il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 del Ministero dei lavori pubblici concernente il Capitolato Generale d'Appalto;

VISTO il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali di cui al D.L. 18/08/2000 n. 267;

### DETERMINA

di approvare, per i motivi esposti in premessa che si intendono qui integralmente riportati, il verbale di gara del 10/01/2013, allegato sub A) alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

di aggiudicare, per i motivi esposti in premessa che si intendono qui integralmente riportati, i lavori LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO POLIFUNZIONALE COMUNALE IN COMUNE DI ROCCA SUSELLA (CUP G86H12000160004) (CIG 47479482A3) alla ditta ditta Fossati Costruzioni s.n.c. di Fossati Lorenzo e Alberto via Porta Nuova, 4 27057, Varzi (PV) C.F. 02339600187, che ha offerto il ribasso del 17,40% e per l'importo netto dei lavori di € 63.128,60 compreso oneri di sicurezza oltre l' IVA 21%;

di dare atto:

- che l'impresa aggiudicataria dovrà presentare, entro i termini previsti, la documentazione prevista dal bando di gara e dovrà presentarsi per la stipulazione del contratto nel giorno e nell'ora all'uopo stabiliti, pena la facoltà dell'Amministrazione di ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'impresa stessa dall'aggiudicazione e procedere, quindi, all'escussione della cauzione provvisoria, prestata dall'impresa stessa, ed alla segnalazione del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici per i provvedimenti di competenza, nonché per l'applicazione delle misure sanzionatorie di cui all'art. 8, comma 7, della stessa legge;
- che il contratto non può comunque essere stipulato prima di trenta giorni dalla comunicazione cui al punto precedente, salvo motivate ragioni di particolare urgenza che non consentono all'amministrazione di attendere il decorso del predetto termine;
- che la consegna dei lavori potrà avvenire intervenuta l'efficacia del contratto fatta salva la consegna in via di urgenza prevista dall'art. 129 del Regolamento possibile all'esecutività del presente atto;
- che nel termine di 30 giorni dall'esecutività del presente atto, si dovrà provvedere alla comunicazione all'Osservatorio Regionale dei Lavori pubblici prevista dall'art. 7 comma 8 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;
- che si è proceduto con il metodo del la procedura negoziata senza Bando, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, così come stabilito dall'art. 82, comma 3 del del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;
- che il contratto d'appalto verrà stipulato per atto pubblico amministrativo.

Di provvedere con successivo provvedimento all'aggiudicazione definitiva dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, mediante l'acquisizione della necessaria documentazione



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
(Giovanni Draghi)